

## Bestyrelsens beretning 2021

Endnu et meget stille år i vores lille forening. Seneste generalforsamling blev afholdt halvvejs gennem året, men heldigvis kunne vi igen være hos AnneMarie, og få lidt god mad og snak også.

Den nye jernbanebro blev helt færdig, den gamle for enden af fuglsangsvej blev revet ned, så vi nu må på en lidt længere rundtur ad grusvej, hvis vi vil vestpå uden at gå/cykle på Kærgade.

Byggeriet af el-transformatorstationen blev afsluttet, og i løbet af året kom det til at se rimelig pænt ud på plænen igen. Vi har også fået vores erstatning på godt 22.000 kr. Som er blevet sat ind på vores vedligeholdelse.

Verdo fik styr på overvågning af det varme vand, så vi ikke skulle tage kolde bade.

Vi har også fået en raket, det hedder det skillested som adskiller vores vejbelysning fra kommunens. Vi har også betalt for det. Men vi har endnu ikke modtaget regning på selve strømforbruget, og vi har ikke rykket.

Nu behøver vi heller ikke flere anlægsprojekter i nærheden lige foreløbig.

I 2021 havde vi en enkelt havedag, hvor vi fik luget, klippet hæk og rensede sålbænke, plænen bliver stadig klippet når det er nødvendigt, og hækkene får også en tur ekstra i løbet af året, bedene vi lavede i 2020 bliver også løbende suppleret, tak til jer som tager jer af det.

Økonomien i vores forening ser stadig rigtig fornuftig ud. Vi har beholdt bidrag til andelsforeningen på det samme beløb siden 2018 hvor vi omlagde lån, og vi har ikke faste udgifter som er steget væsentligt, så det har ikke været nødvendigt at hæve bidraget.

Vi har stadig løbende udgifter til VVS'er og vores varmeanlæg, dog mindre end i 2020, hvilket vi må forvente fortsætter. Ellers har der ikke været de store vedligeholdelsesudgifter i 2021.

Vores venteliste vokser stille og roligt, men hvor er det dejligt at vi ikke har den store udskiftning, det giver en god tryghed, at vi kender hinanden. Tak for endnu et år på Pramdragervej til jer.